**ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**НА выполнение проектно-изыскательских работ**

**г. Екатеринбург «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г.**

**ЗАКАЗЧИК**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

**ПОДРЯДЧИК**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Попова Д.В., действующего на основании Устава, с другой стороны (совместно именуемые «Стороны»), заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1 Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по разработке Рабочей документации по объекту: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (далее по тексту – Работа).

1.2. Документация разрабатывается Подрядчиком на основании:

* Технического Задания на проектирование объекта, являющегося Приложением №1 к настоящему договору;
* Исходных данных для проектирования, предоставляемых Заказчиком, согласно Технического задания Приложения №1 к настоящему договору;

1.3. Исходные данные для проектирования , согласно Приложению №1 к настоящему договору должны быть предоставлены Заказчиком в течение \_\_\_\_\_\_\_\_ дней с момента заключения настоящего договора.

1.4. Выполненная в рамках настоящего договора Работа должна соответствовать требованиям действующих нормативных актов Российской Федерации, а также Техническому заданию на проектирование объекта, являющемуся Приложением №1 к настоящему договору.

**2. Права и обязанности сторон**

**2.1. Заказчик обязуется:**

2.1.1.Своевременно производить приемку и оплату выполненной в соответствии с настоящим договором Работы, при отсутствии замечаний к разработанной Подрядчиком документации.

2.1.2. Обеспечить Подрядчика документами и информацией, необходимыми для выполнения Работ по настоящему договору, а также нести ответственность за их полноту и достоверность.

2.1.3. В сроки не превышающий \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рабочих дня производить рассмотрения, согласования, утверждения и/или приемку представляемых Подрядчиком материалов по принимаемым проектным решениям и/или результатов этапов Работ, касающихся предмета настоящего договора.

2.1.4. При необходимости переработки или корректировки Документации по своей инициативе совместно с Подрядчиком определить объем, стоимость указанных Работ и установить сроки их выполнения и оплаты в соответствующем Дополнительном соглашении.

2.1.5. Оказывать содействие Подрядчику в выполнении Работы в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

**2.2. Подрядчик обязуется:**

2.2.1. Выполнять принятые на себя обязательства в соответствии с условиями настоящего договора, Техническим заданием на проектирование объекта (Приложение № 1), исходными данными и разрешительными документами.

2.2.2. Передать Заказчику готовую Документацию в соответствии с условиями настоящего договора.

2.2.3. Вносить исправления и дополнять Работу по письменным обоснованным замечаниям Заказчика за свой счет, если ошибки допущены по вине Подрядчика, а замечания Заказчика не противоречат условиям настоящего договора. Сроки для внесения изменений и дополнений, оговоренных в настоящем пункте, устанавливаются Сторонами для каждого конкретного случая отдельно в зависимости от объема и характера исправлений и дополнений. В случае если указания Заказчика выходят за рамки предмета настоящего договора, Стороны подписывают Дополнительное соглашение к настоящему договору, в котором определяется объем требуемых дополнительных Работ, сроки выполнения и условия оплаты.

2.2.4. По окончании каждого этапа в соответствии с условиями настоящего договора и приложений к нему передать Заказчику на рассмотрение результат Работы (Этапов работ), а также Акт сдачи-приемки выполненных работ в порядке и на условиях настоящего договора.

2.2.5. В сроки, дополнительно определяемые Сторонами, за собственный счет устранять недоделки и дополнять Документацию по замечаниям согласующих организаций, если последние являются следствием ошибки или недоделки Подрядчика.

2.2.6. Вносить исправления по замечаниям Заказчика за свой счет, если ошибки допущены по вине Подрядчика.

2.2.7. Не передавать Документацию, выполненную по настоящему договору, третьим лицам без письменного согласования с Заказчиком.

2.2.8. Информировать Заказчика по его запросу о состоянии дел по выполнению настоящего договора.

2.2.9. В письменном виде своевременно информировать Заказчика об обстоятельствах, мешающих Подрядчику выполнять принятые на себя договорные обязательства.

2.2.10. Подрядчик имеет право по своему усмотрению привлекать для выполнения Работ или их части третьих лиц, заключая с ними соответствующие субподрядные договоры. При этом ответственность перед Заказчиком за качество Работ и выбор субподрядной организации несет Подрядчик.

2.3. Стороны устанавливают, что внесение любых изменений в Документацию, а также иные документы (исходные данные, результаты инженерных изысканий) возможно лишь при условии предварительного согласования между Сторонами .

2.4 Подрядчик вправе приостановить выполнение Работ при условии нарушения Заказчиком п.п *2.1.2* и *2.1.3* настоящего Договора на срок пропорциональный периоду задержки по предоставлению Заказчиком необходимых согласований или Исходных данных.

**3. Порядок и сроки выполнения работ**

3.1. Подрядчик обязуется выполнить Работы в полном объеме и в срок согласованный сторонами в Приложении №2 (Календарный график) к настоящему Договору.

3.2. **Начало Работ**  по настоящему Договору – с момента двухстороннего подписания настоящего Договора и получения Авансового платежа;

3.3 **Окончание работ**: в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_рабочих дней с момента начала работ

3.4. Подрядчик передает Заказчику выполненную и надлежаще оформленную Работу в количестве 3 (трех) экземпляров в бумажном виде, и 1 экземпляр в электронном виде (в форматах PDF, DWG) в порядке и на условиях настоящего договора.

3.5. Подрядчик обязуется участвовать в согласовании документации с уполномоченными службами Заказчика.

3.6. В случае несоблюдения Заказчиком установленных сроков:

* предоставления исходных данных;
* приемки Работ или этапов Работ (своевременного подписания Акта сдачи-приемки или предоставления мотивированного возражения на его подписание);
* Согласование принимаемых проектных решений в разделах (подразделах) рабочей документации на срок превышающий \_\_\_\_\_\_\_\_\_рабочих дней, согласно п.п. 2.4 настоящего Договора
* оплаты выполненных этапов Работ.

сроки выполнения Работ по настоящему договору или его отдельных этапов переносятся соответственно на период задержки исполнения Заказчиком своих обязательств по настоящему договору.

3.6. Приемка Работы и ее этапов подтверждается подписанием Заказчиком Актов сдачи-приемки, согласно каждому этапу Работы, в соответствии с Приложением №2 к настоящему Договору:

3.8.1. Рассмотрение предъявленных Подрядчиком итогового результата Работ осуществляется Заказчиком в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней с момента получения полного комплекта Рабочей документации.

3.8.2. В вышеназванный срок Заказчик обязан подписать Акт сдачи - приемки выполненных работ и один экземпляр направить в адрес Подрядчика или предоставить ему мотивированный отказ от приемки Работ и/или ее этапов.

3.8.3. В случае отказа Заказчика от приемки Работы, Сторонами в течение \_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней с момента получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется Акт с перечнем недостатков, необходимых доработок и сроков их выполнения. Для выполнения доработок и исправлений имеющихся недостатков Стороны устанавливают срок для каждого конкретного случая, в зависимости от объема и характера доработок и исправлений.

3.10.4. В течение \_\_\_\_\_\_ рабочих дней, после получения заключительного Акта сдачи-приемки Работы, Подрядчик предоставляет Заказчику оставшиеся комплекты Проектной документации.

3.11. Основанием для отказа в приемке Работы является несоответствие Работы требованиям и условиям настоящего договора.

**4. Порядок передачи работ (этапов работ) для согласования**

4.1 С момента завершения работ по каждому разделу/подэтапу/этапу работ Подрядчик направляет Заказчику **по накладной Приемки-передачи** разработанную проектную документацию в электронном виде (в формате PDF) в количестве 1 (один) экземпляр с целью проверки качества и перечня выполненных работ, а Заказчик обязуется подписать в течение 1-го рабочего дня данную Накладную и отправить Подрядчику.

4.2 Подписание указанной в п.п. 4.1 Накладной приемки-передачи документации не означает подписание Акта выполненных работ, а является лишь подтверждением факта передачи документации от Подрядчика – Заказчику для проверки и согласования принимаемых проектных решений.

4.3 Стороны решили, что допускается передача документации и отправка официальной переписки посредством электронной почты, которая в данном случае будет иметь юридическую силу до момента получения оригиналов.

**5. Стоимость работ и порядок расчетов**

5.1. По согласованию сторон общая стоимость Работ по настоящему договору определена сторонами в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, НДС не применяется.

5.2. Оплата по настоящему договору производится Заказчиком в течение \_\_\_\_\_ календарных дней с момента подписания Сторонами Актов выполненных работ.

5.3. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

**6. Ответственность сторон**

6.1. За нарушение принятых по настоящему договору обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

6.2. При нарушении Заказчиком сроков оплаты Работы (по соответствующему этапу) он уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,03 % от суммы долга за каждый день просрочки платежа, но не более 10% от суммы соответствующего этапа Работы.

6.3. При нарушении Подрядчиком сроков сдачи Работы и/или ее этапа, установленных настоящим договором, Подрядчик выплачивает Заказчику пеню в размере 0,03 % от стоимости несвоевременно сданного этапа работы за каждый день просрочки, но не более 10 % от суммы настоящего договора.

6.4. Выплата неустоек не освобождает Стороны от исполнения обязательств в натуре. Добровольным признанием штрафных санкций является их поступление на счет Стороны, предъявившей письменное требование и обоснование об их взыскании.

6.5. Стороны могут быть освобождены от ответственности, в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

Случаями непреодолимой силы считаются, в частности, следующие события: наводнение, землетрясение, пожар иные стихийные бедствия, война, военные действия, акты органов власти и управления, влияющие на исполнение обязательств.

 Доказательством наличия вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности являются справки, выданные уполномоченными организациями в соответствии с действующим законодательством РФ. Пострадавшая от действия непреодолимой силы сторона должна немедленно известить другую сторону телеграммой или письмом, в т.ч. электронной почтой или факсом о типе и возможной продолжительности непреодолимой силы, а также о других обстоятельствах, препятствующих исполнению договорных обязательств. Если о наступлении вышеупомянутых обстоятельствах не будет сообщено своевременно, то пострадавшая от непреодолимой силы сторона не вправе на нее ссылаться, кроме того случая, когда обстоятельство непреодолимой силы препятствует направлению такого сообщения в срок.

6.6. В период действия непреодолимой силы и других обстоятельств, освобождающих от ответственности, обязательства сторон приостанавливаются. Если обстоятельства по смыслу данной статьи длятся более 60 (шестидесяти) календарных дней, Стороны должны решить судьбу данного договора. Если договоренность не будет достигнута, то пострадавшая от действий непреодолимой силы сторона вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке после письменного извещения (письмом, телеграммой, факсом, электронной почтой) об этом другой стороны за \_\_\_\_\_\_\_\_ календарных дней до расторжения. При этом Подрядчик обязан в этот же срок все ранее полученные им и не подтвержденные выполнением Работы платежи возвратить на расчетный счет Заказчика.

**7. Взаимоотношения сторон.**

**Порядок изменения и расторжения договора**

7.1. Все изменения и дополнения по настоящему договору оформляются Дополнительным соглашением в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, если иное не вытекает из условий настоящего договора.

7.1.1 В случае необходимости выполнения дополнительных работ не предусмотренных условиями настоящего Договора, эти работы производятся подрядчиком по отдельному Договору или Дополнительному соглашению к настоящему Договору по заранее согласованным Сторонами условиям: стоимость, срок , объем работ..

7.2. Стороны по своему усмотрению и по обоюдному согласию вправе изменить или расторгнуть настоящий договор. Изменение условий настоящего договора и его расторжение производятся в письменной форме в виде Дополнительного Соглашения или Соглашения, подписываемого Сторонами или их уполномоченными представителями.

7.3. По требованию Заказчика настоящий договор может быть досрочно расторгнут в одностороннем порядке в случае, когда Подрядчик существенно нарушил условия настоящего договора о своевременной сдаче Работы/ее отдельных этапов (более трех месяцев) по свой вине.

7.4. По требованию Подрядчика настоящий договор может быть досрочно расторгнут в одностороннем порядке в случаях, когда Заказчик не выполнил своевременно обязательство по внесению аванса (если он предусмотрен условиями Договора), либо не передал исходно-разрешительную документацию.

В этих случаях Подрядчик/Заказчик письменно предупреждает сторону, о таких нарушениях с просьбой их устранения в разумный срок или информирует о расторжении настоящего договора за 30 дней до его расторжения.

7.5. В случае прекращения Работы или ее приостановки по настоящему договору (по инициативе Заказчика, по соглашению сторон, по иным условиям, предусмотренным настоящим договором и действующим законодательством), Заказчик обязан принять от Подрядчика по Акту сдачи-приемки Работы в объеме, в котором они выполнены на момент прекращения настоящего договора и оплатить их стоимость, исходя из объема фактически выполненной Работы, условий и цены настоящего договора, произведенных Заказчиком платежей.

В случае если сумма уплаченных Заказчиком платежей по настоящему договору, превышает стоимость фактически выполненной Подрядчиком Работы, Подрядчик обязуется в течение 10(десяти) рабочих дней вернуть денежные средства Заказчику в части превышающей фактически выполненные по договору Работы.

Оплата Заказчиком и передача Подрядчиком незавершенных Работ производится в порядке, установленном настоящим договором. Незавершенные работы передаются Подрядчиком в 1(одном) экземпляре на бумажном носителе.

7.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

7.7. Все уведомления, сообщения, претензии, направляемые одной из Сторон в связи с настоящим договором должны быть совершены в письменной форме и будут считаться переданными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом с уведомлением о вручении.

В случаях, не терпящих отлагательства, Стороны вправе направлять друг - другу необходимые уведомления, претензии и сообщения по электронной почте и/или по средствам факсимильной связи, при этом они имеют полную юридическую силу до момента получения оригиналов.

Решения, принятые на совместных производственных совещаниях и отраженные в соответствующих Протоколах, подписанных Сторонами, являются обязательными для исполнения Сторонами. Принятые по итогам совещаний решения, выходящие за рамки договорных обязательств, подлежат последующему оформлению в виде соответствующих Дополнительных соглашений.

7.8. Стороны принимают меры к непосредственному урегулированию споров, возникающих при исполнении, изменении или расторжении настоящего договора, путем проведения непосредственных переговоров полномочных представителей Сторон.

7.9. При ведении переговоров путем переписки по условиям настоящего договора (в т.ч. претензионной), а также для решения поставленных вопросов в рамках выполнения обязательств по настоящему договору, согласования условий приложений и соглашений к настоящему договору, Стороны устанавливают срок для их рассмотрения не более 10-и (десяти) рабочих дней. При возникновении спорных вопросов и не достижении согласия Сторон спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Свердловской области.

7.10 После подписания настоящего Договора все предыдущие договоренности, переговоры и переписка между Сторонами, касающиеся предмета Договора, утрачивают силу.

**8. Приложения**

8.1. Неотъемлемой частью настоящего договора являются следующие приложения:

* Приложение № 1: Техническое Задание на проектирование;
* Приложение № 2: Календарный график выполнения работ.

**9. Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  РЕКВИЗИТЫ | **Подрядчик:**  РЕКВИЗИТЫ |
| Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** / | Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**/ |